

Referat Af Ekstraordinær Generalforsamling.

Lørdag den 13 Maj 2017 kl. 13:00.

Sted: Håndværkerparken's fælleshus ved søen Pottemagertoften 170, 8270 Højbjerg.

Antal op mødte:

19 haver – 22 personer
40 stemmer

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.

Gitte Nielsen som Dirigent.
Casper Vester som referent.

2. Indledning fra Formanden.

Finn byder velkommen og takker for god opbakning / energi til arbejdslørdag. Agendaen præsenteres og Finn ligger stor vægt på at vi kunne fokusere på agendaen og ikke laver for store svingninger ud af diverse tangenter og emner. Vigtigst til dagen møde er at få udfyldt bestyrelsesposter og poster i udvalg. Finn beder til at folk tænker der kompetencer ind når der bydes på poster til diverse udvalg.

3. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Charlotte Stecher, Joar Sletten og Mads Peter Jensen stiler alle op til medlemsposter. Efter afstemning faldet resultatet på

Mads Peter Jensen og Charlotte Stecher

Ved næste bestyrelsesmøde konstituerer bestyrelsen sig og de tomme poster fordeles.

4. Valg af 3 vurderings m/k.

Jørgen Poulsen er valgt
Peter Svendsen er valgt
Hans Hansen er valgt

Note til pkt. 4.

Jørgen vil gerne havde retningslinjer / køreplan for hvordan vurderingsudvalget skal begå sig og hvilke processer der skal igangsættes.

Morten Grene spørger hvordan bestyrelsen og Vurderingsudvalget vil arbejde sammen? Finn Meling kommenter at, i starten indtil vurderingsprocedurer er stemt ind og godkendt ved næste OGF, arbejde bestyrelsen og Vurderingsudvalget sammen, hvorefter vurderingsudvalget arbejder alene og inddrager bestyrelsen ved relevant sager. Ellers referer Vurderingsudvalget blot til bestyrelsen om arbejdes forløb og status.

Der er noteret at vi til Den Ordinære Generalforsamling skal vælges 1-2 suppleanter til Vurderingsudvalget.

Dorte Schou Rindom nævner at Svend Taggård Nielsen evt. Kunne være et god bud til en suppleant post, da han er entreprenør og har stort kendskab til byggeprocesser m.m. Svend skal selvfølgelig selv melde sig på banen når vi alle møde til OGF til efteråret.

Morten Grene pointerer at Vurderingsudvalget selv er herrer over hvem de inviterer med til vurderingsmøde m.m. men at det skal være valgte medlemmer af vurderingsudvalget der varetager de enkelte vurderinger med sælger.

5. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Joar Sletten er valgt som suppleant.
Glenn Frandsen er valgt som suppleant.

6. Orientering fra kasserer. (Gitte)

Gitte takker for godt arbejde og opbakning til etablering af fælles terrassen.
Alle der har udlæg fra arbejdslørdagen bedes give kvitteringer til Gitte, så udlæg kan føres tilbage.

Gitte har en bøn til alle mosefolk, om at få sat haveleje, vand m.m. på betaling service da det er meget nemmere for kassér og bogholderen. Størstedelen af os er allerede på PBS. Så vi er næsten i mål.

Gitte informerer at den eksterne bogholder er sat godt ind i tingene og venter blot på endelig overdragelse af regnskab fra tidligere kassér. Dette er efterhånden længe undervej og bedes bringes i orden asap.

Gitte ligger gebyr på næste PBS trækning af haveleje for dem der ikke deltog ved arbejdslørdagen.

Ellers ser tingen fornuftigt ud og der er penge i kassen☺

7. EVT.

Jørgen Poulsen informerer om Vedtægtsudvalgets status

Udvalget startede med 4 medlemmer (Jørgen, Finn, Trine og Erik) med hurtigt faldt Finn, Erik og Trine fra og blot Jørgen er tilbage. ¹

PT. Står alt stille

Jørgen informerer om at de 4 var gået godt i gang med vores vedtægter men at det er hårdt arbejde og ikke noget han ønsker at forsætte med alene.

Jørgen tænker at hvis kommunen vil trække paragraffer og regler ned over hovedet på os, så er et Vedtægtsudvalg ikke relevant! Men hvis vi skal forsætte vil fokus på de presserende punkter for kommunen være første prioritet. Disse punkter er

Helårsbeboelse

Antal kvm

Salgspriser

Ved at gøre dette sender vi et positivt signal til kommunen om at vi er i gang og arbejder hårdt på en bedre løsning for kommunen og Mosen.

Finn indskyder kort om hans møder / workshops med kommunen og referer meget til Søvangs aktiviteter og håndtering på de kritiske punkter. Som eks. Er

Salg. – Priser

Overbebyggelse

Nedrivning ved slag til max godkendte kvm.

Lister og skemaer over haver, ejer, salgshistorik, kvm bebyggelser.

Finn informerer om indkaldelse til Beboermøde hvor han vil informerer om hans arbejde i kommunens workshops og den vider proces. Derfor vil han ikke komme mere ind på dette ved EOG. Forsættelse følger ved Beboermøde☺

Charlotte Stecher vil også gerne træde ind i Vedtægtsudvalget.

Så Vedtægtsudvalget er pt. Jørgen Poulsen, Joar Sletten og Charlotte Stecher.

Jørgen vil informerer de to nye medlemmer om processen. Vedtægtsudvalget og Bestyrelsen skal havde et møde sammen efter Beboermødet for at vende de næste skridt i Vurderingsudvalget.

Casper Vester søger for at få opdateret vores interne adresse liste.

Charlotte Stecher har sat sig i Teltudvalget og vil administrer disse opgaver. Er der ønske om leje af teltet, tages der fat i Charlotte der vil koordinerer.

Der er noteret at Charlotte og Kasserer laver en tekst omkring betaling for leje og hvordan dette forgår. Når dette er godkendt kommer det på vores hjemmeside.

Ved teltleje følger Mosens store grill med.

- 8. Finn lukker og slukker EOGF med tak for et godt møde og velkommen til de nye medlemmer i diverse udvalg og poster.**

GODT ARBEJDE ALLE SAMMEN!

Referat godkendt af

Finn Meling
Formand

Casper Vester
Næstformand

Gitte Nielsen
Kassér




